

Số: 675/TB-CCTHADS

Bù Gia Mập, ngày 23 tháng 10 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định đấu giá

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008,  
được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ điều 6, điều 7 quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá của Tổng cục Thi  
hành án dân sự-Bộ Tư pháp.

Căn cứ Bản án số 34/DSSST ngày 28 tháng 10 năm 2022 của TAND huyện Bù Gia  
Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 173/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 12 năm 2022  
của Chi cục Trường Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ điểm a khoản 1 điều 7a Luật thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi  
bổ sung năm 2014, năm 2022.

Căn cứ biên bản tự nguyện giao tài sản để thi hành án ngày 19 tháng 10 năm 2023  
của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, Bình Phước.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức thẩm định  
giá:

Nay Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập thông báo về  
việc lựa chọn Tổ chức thẩm định giá tài sản với các nội dung sau:

1. Đơn vị có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia  
Mập.
  - Đại diện: ông Hoàng Văn Minh, chức vụ: Chấp hành viên.
  - Địa chỉ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, trung tâm hành chính  
huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

4. Thông tin về tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất có diện tích 835m<sup>2</sup> (Đất trồng cây lâu năm). Thời hạn sử dụng  
đất: đất trồng cây lâu năm đến hết tháng 12 năm 2050, thửa đất có 234m<sup>2</sup> HLBVDB 15  
m từ tím vào; 136,7m<sup>2</sup> HLEBD 15KV; 242,5m<sup>2</sup> HLBV Suối 10m từ mép vào. Theo giấy  
chứng nhận quyền sử dụng đất số BH 206659, số vào sổ cấp GCN: CH 01132/DS, thuộc  
thửa đất số 01, tờ bản đồ số 21 ( nay là tờ bản đồ số 38), do UBND huyện Bù Gia Mập,  
tỉnh Bình Phước cấp ngày 13 tháng 9 năm 2013 cho ông Nguyễn Anh Dơ, bà Phạm Thị  
Mỹ Lệ.

Tài sản gắn liền với đất: 01 cái ao có diện tích 72m<sup>2</sup> ( dài 9m x rộng 8m).

Tài sản tọa lạc tại: thôn 9, xã Đăk O, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

**5. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:**

Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản; Mức thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá phù hợp.

Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản.

**4. Thời gian, địa điểm, hình thức nộp hồ sơ đăng ký.**

Thời gian: từ 07 giờ 00 phút ngày 23 tháng 10 năm 2023 đến 17 giờ 00 ngày 26 tháng 10 năm 2023.

Địa điểm nộp hồ sơ: Tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, trung tâm hành chính huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

Hình thức tiếp nhận hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện.

**5. Hồ sơ tham gia thẩm định giá gồm:**

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước thông báo các tổ chức thẩm định giá được biết để đăng ký thực hiện theo quy định. Mọi chi tiết liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập STĐ 02713.727.215.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Bình Phước;
- Niêm yết tại Chi cục THADS Bù Gia Mập,
- Lưu: .HSTHA.

